
Attractivité résidentielle et croissance locale de l'emploi dans les zones d'emploi métropolitaines

Emilie Arnoult*^{1,2}

¹Equipe de Recherche sur l'Utilisation des Données Individuelles Temporelles en Economie (ERUDITE)
– Université Paris-Est Créteil Val-de-Marne (UPEC) : EA437, Université Paris-Est Marne-la-Vallée
(UPEMLV) – Université Paris 12 - Val de Marne Faculté de Sciences Economiques et de Gestion 61 Av.
du Gal de Gaulle, 94010 Créteil Cedex, France

²Travail, Emploi et Politiques Publiques (TEPP) – CNRS : FR3435, Université Paris-Est
Marne-la-Vallée (UPEMLV) – France

Résumé

L'attractivité résidentielle d'un territoire se définit comme sa capacité à attirer de nouveaux entrants et pérenniser la population au sein de ses frontières. L'analyse des données du Recensement de 2007 montre un accroissement de l'attrait pour les régions de l'Ouest et du Sud, au détriment du Nord-Est. Parallèlement, l'évolution de la croissance de l'emploi semble aller dans le même sens.

Le modèle développé par Carlino et Mills (1987) et ses différentes extensions interrogent la corrélation entre la croissance locale de la population et de l'emploi et s'intéresse aussi à l'interdépendance spatiale des données. L'application de ce modèle à nos données confirme l'hypothèse du "jobs follow people". La croissance locale de l'emploi est sensible à la localisation

de la population migrante, et non l'inverse.

L'étude des facteurs de l'attractivité montre que les ménages mobiles se rapprochent des localités où la population résidente est relativement aisée, mais ils visent surtout à se "mettre au vert", en se localisant dans des espaces dotés en aménités naturelles (climatiques et géographiques). Les entreprises vont quant à elles chercher à se rapprocher de la population

active qualifiée et des marchés de consommation locaux dynamiques.

L'impact des disparités d'attractivité résidentielle, et de facto des entreprises, peut avoir des conséquences néfastes. Les disparités dans l'accès à la mobilité peut notamment accroître la fracture sociale entre les territoires, d'où l'importance de mettre en place des politiques de maintien de la population et de l'emploi dans les zones en déclin.

Mots-Clés: mobilité, migration interrégionale, analyse spatiale, équations simultanées, GS3SLS .

*Intervenant